**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**ЧЕРНИЦЫНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА**

**КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**СЕДЬМОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

от 20.09. 2024 г. № 152

с. Черницыно

**Об изменении границ населенного**

**пункта д. Ройкова**

На основании ст. 65 Водного Кодекса РФ,ч. ч. 1, 2 ст. 50 № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов», ст. 35, ст. 61 ФЗ №7 «Об охране окружающей среды», №131 ФЗ «Об основных принципах организации местного самоуправления в РФ», Устава Черницынского сельсовета Октябрьского района Курской области, в целях обеспечения экологической безопасности и благоприятного состояния окружающей среды для жизнедеятельности человека, обитания растений, животных и других организмов на территории Черницынского сельсовета, в целях устранения сложившегося несоответствия существующей границы населенного пункта д. Ройково фактическому землепользованию Собрание депутатов Черницынского сельсовета РЕШИЛО:

1.Администрации Черницынского сельсовета подготовить ходатайство в Комитет архитектуры и градостроительства Курской области по вопросу изменения границ населенного пункта д. Ройково земельных участков с кадастровыми номерами:

46:17:111202:629-ЗНП вид ЛПХ;

46:17:111202:630-ЗНП вид ЛПХ;

46:17:111202:633-ЗНП вид ЛПХ;

46:17:111202:633/2-ЗНП вид ЛПХ;

46:17:111202:635-ЗНП вид ЛПХ;

46:17:111202:634-ЗНП вид ЛПХ;

46:17:111202:655-ЗНП вид ЛПХ;

46:17:111202:654-ЗНП вид ЛПХ;

46:17:111202:653-ЗНП вид ЛПХ;

46:17:111202-.660-ЗНП вид ЛПХ;

46:17:111202:653-ЗНП вид ЛПХ;

46:17:111202:657-ЗНП вид ЛПХ;

46:17:111202:658-ЗНП вид ЛПХ;

46:17:111202:659-ЗНП вид ЛПХ;

46:17:111202:656 -ЗНП вид ЛПХ;

46:17:111202:902-ЗНП вид ЛПХ;

46:17:111202:903-ЗНП вид сенокошение;

46:17:111202:904-ЗНП вид сенокошение;

[46:17:111202:16](https://egrp365.org/reestr?egrp=46:17:111202:16) - ЗНП вид - ВРИ для сельскохозяйственного использования в соответствии с обоснованием принятия данного решения (приложение № 1 к настоящему решению).

2.Главе Черницынского сельсовета А.В. Котову осуществить действия по выполнению настоящего решения.

3. Срок выполнения настоящего решения 10 рабочих дней с даты принятия решения.

4.Контроль за выполнением настоящего решения осуществить председателю Ревизионной комиссии Собрания депутатов Черницынского сельсовета Н.И. Кошелеву.

5.Настоящее решение вступает с момента подписания.

Председатель Собрания депутатов

Черницынского сельсовета Октябрьского

района Курской области А.Б. Конорев

И.о. Главы Черницынского сельсовета

Октябрьского района Курской области Е.Л. Плохих

Приложение № 1

к Решению Собрания депутатов Черницынского

сельсовета Октябрьского района Курской области

от 20.09.2024г. № 152

ОБОСНОВАНИЕ ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ

В целях предотвращения негативного влияния антропогенного фактора с учетом ближайших и отдаленных экологических последствий эксплуатации планируемых к строительству объектов капитального строительства и соблюдением приоритета сохранения благоприятной окружающей среды, биологического разнообразия **на планируемой для расширения территории** памятника природы Курской области «Лес «Парусник» и пойма реки Сейм» предлагается для указанных земельных участков установить зону особо охраняемой природной территории регионального значения.

В соответствии с требованиями в области охраны окружающей среды **по сохранению** и восстановлению природной среды, рациональному использованию природных ресурсов, предотвращению негативного воздействия на окружающую среду, обеспечению экологической безопасности и благоприятного состояния окружающей среды для жизнедеятельности человека, обитания растений, животных и других организмов, устойчивого функционирования естественных экологических систем, **на планируемой для расширения территории** памятника природы Курской области «Лес «Парусник» и пойма реки Сейм» предлагается для указанного земельного участка установить зону особо охраняемой природной территории регионального значения.

Из границ населенного пункта д. Ройково предлагается вынести земельные участки, расположенные на узкой полоске между рекой Сейм и Анахинским затоном, с кадастровыми номерами:

46:17:111202:629-ЗНП вид ЛПХ;

46:17:111202:630-ЗНП вид ЛПХ;

46:17:111202:633-ЗНП вид ЛПХ;

46:17:111202:633/2-ЗНП вид ЛПХ;

46:17:111202:635-ЗНП вид ЛПХ;

46:17:111202:634-ЗНП вид ЛПХ;

46:17:111202:655-ЗНП вид ЛПХ;

46:17:111202:654-ЗНП вид ЛПХ;

46:17:111202:653-ЗНП вид ЛПХ;

46:17:111202-.660-ЗНП вид ЛПХ;

46:17:111202:653-ЗНП вид ЛПХ;

46:17:111202:657-ЗНП вид ЛПХ;

46:17:111202:658-ЗНП вид ЛПХ;

46:17:111202:659-ЗНП вид ЛПХ;

46:17:111202:656 -ЗНП вид ЛПХ;

46:17:111202:902-ЗНП вид ЛПХ;

46:17:111202:903-ЗНП вид сенокошение;

46:17:111202:904-ЗНП вид сенокошение;

***Все они были переведены из земель сельскохозяйственного назначения.***

***Необходимы документальные подтверждения соблюдения порядка перевода указанных земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель населенных пунктов.***

Из границ населенного пункта д. Ройково предлагается вынести земельный участок, расположенный между рекой Сейм и Анахинским затоном, с кадастровым номером:

**Кадастровый номер:**[46:17:111202:16](https://egrp365.org/reestr?egrp=46:17:111202:16)

**Категория земель:**Земли поселений (земли населенных пунктов)  
ВРИ - для сельскохозяйственного использования

**Уточненная площадь:**350 000 кв.м. (собственник ООО «Ольшаное»)

**Данные участки находятся в водоохранной зоне, в защитной прибрежной двухсотметровой полосе, деятельность в которой регулируется** требованиями законодательства в области охраны вод при проведении строительных и иных работ в водоохранных зонах, границах водных объектов.

Согласно ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью: до 10 км – в размере 50 м; от 10 до 50 км – в размере 100 м; от 50 км и более – в размере 200 м.

Для реки, ручья протяженностью менее 10 км от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере 50 метров.

**В соответствии с ч. ч. 1, 2 ст. 50 Федерального закона от 20.12.2004 № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» при территориальном планировании, градостроительном зонировании, планировке территории, архитектурно-строительном проектировании, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, внедрении новых технологических процессов и осуществлении иной деятельности должны применяться меры по сохранению водных биоресурсов и среды их обитания.**

**Указанная деятельность осуществляется только по согласованию с федеральным органом исполнительной власти в области рыболовства в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.**

Постановлением Правительства РФ от 30.04.2013 № 384 утверждены Правила согласования Федеральным агентством по рыболовству строительства и реконструкции объектов капитального строительства, внедрения новых технологических процессов и осуществление иной деятельности, оказывающей воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания.

**Проведение строительных и иных работ в водоохранных зонах в отсутствие согласований с Федеральным агентством по рыболовству на проведение данных работ, а также в отсутствие в конкурсной документации сведений о специальных условиях ведения таких работ не допустимо!**

Осуществление деятельности в водоохраной зоне в отсутствие согласования влечет наступление административной ответственности, предусмотренной ч. 1 ст. 8.42 КоАП РФ, в виде штрафов на должностных лиц - от 8 000 до 12 000 рублей; на юридических лиц - от 200 000 до 400 000 рублей.

**Нарушение правил охраны среды обитания или путей миграции объектов животного мира и водных биологических ресурсов влечет ответственность по ст. 8.33 КоАП РФ в виде административного штрафа на должностных лиц - от 5 000 до 10 000 рублей; на юридических лиц - от 10 000 до 15 000 рублей.**

*Указанные земельные участки находятся на территории путей миграции объектов животного мира, непосредственно вблизи р. Сейм, Анахинского затона, в 200 метровой защитной береговой полосе р. Сейм, где находятся зимовальные ямы, нерест и нагул рабы.*

**ФЗ № 7 Статья 44. Требования в области охраны окружающей среды при размещении новых населенных пунктов и их развитии**

1. Размещение новых населенных пунктов и их развитие осуществляются в соответствии с требованиями в области охраны окружающей среды, в том числе проводятся мероприятия **по сохранению** и восстановлению природной среды, рациональному использованию природных ресурсов, предотвращению негативного воздействия на окружающую среду, обеспечению экологической безопасности и благоприятного состояния окружающей среды для жизнедеятельности человека, обитания растений, животных и других организмов, устойчивого функционирования естественных экологических систем, а также в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, проводится рекультивация или консервация земель, принимаются меры по обеспечению безопасного обращения с отходами производства и потребления.

2. **При размещении новых населенных пунктов создаются лесопарковые зеленые пояса, проводятся озеленение территорий и иные мероприятия в области охраны окружающей среды, предусмотренные настоящим Федеральным законом и другими федеральными законами.**

**Статья 75. Виды ответственности за нарушение законодательства в области охраны окружающей среды**

За нарушение законодательства в области охраны окружающей среды устанавливается имущественная, дисциплинарная, административная и уголовная ответственность в соответствии с [законодательством](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_34823/7809f47cb1c61bb67ae2c5a36c80d42e87f1818a/).